

Rodinný dům v Jablonci nad Nisou

Měsíční, Jablonec nad Nisou



9 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Artem Saykin**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420 771 161 813**E-mail:**artem.saykin@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	164 m ²
Užitná plocha:	164 m ²	Plocha parcely:	713 m ²
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 5+kk v klidné části Jablonce nad Nisou na ulici Měsíční.

Dům z roku 1987 stojí na pozemku o výměře 713 m². Celková plocha činí 264 m², z toho 164 m² obytná část a dalších 100 m² nebytových prostor s možností využití jako dílna, sklad, zázemí pro podnikání apod.

Dispozice:

Přízemí - vstupní hala s krbem, sprcha, WC, prostor pro saunu, sklep, garáž, dílna, kotelna (plynový kotel + el. bojler)

1. patro - obývací pokoj s výstupem na terasu, kuchyňský kout, koupelna, WC, 2 pokoje + šatna

Podkroví - 2 pokoje, WC

Dům má terasu o ploše 15 m² a zahradu o velikosti 581 m² se zapuštěným bazénem. Parkování je možné přímo u domu.

Elektrina je v mědi a okna byla měněna před 2 lety. Vytápění zajišťuje plynový kotel značky Immergas.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - školy, obchody, zdravotní péči i sportoviště.

Dům je ihned k nastěhování a lze financovat hypotečním úvěrem.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.