

Prodej bytu 1+kk, 52 m², Nučice, okres Praha - východ.

28163, Nučice



5 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Skvirsky

Tel.: 736 679 205

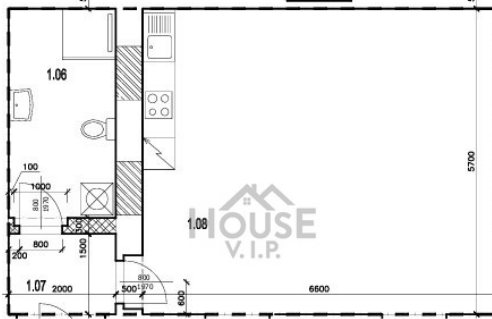
GSM: +420 775 574 893

E-mail:

jana.skvirsky@housevip.cz



BYT 2 - 51,87 m ²	
1.06	Koupelna + WC 7.80
1.07	Zádvěň 3.00
1.08	Obyvací pokoj + KK 37.62



Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: silnice; MHD

Voda: Vodovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 52 m²

Stav objektu: ve výstavbě (hrubá stavba)

Umístění objektu: klidná část obce

Elektřina: Elektro - 230 V

Topení: Ústřední - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji byt o velikosti 1 + kk, 52 m², v Nučicích, okres Praha - východ. Nově vznikající byt se nachází v 1.NP cihlovém činžovním domě, který prochází kompletní rekonstrukcí.

Kolaudace - 15. červen 2026.

K bytu je možno zakoupit parkovací stání na vlastním pozemku domu - 300.000,-Kč.
Na pozemku domu bude také zřízena grilovací zóna s posezením.

Vytápění bude řešeno tepelným čerpadlem, každý byt bude mít své měřiče na teplo a vodu.

V domě se nachází dalších šest bytů k prodeji o velikostech 1+kk, 2+kk a 3+kk.

Nádherné bydlení nebo výborná investiční příležitost.

Fotografie interiéru je vizualizace.

Doporučujeme.