

Usedlost u Třeboně s projektem na 13 apartmánů - skvělá investice

Chlum u Třeboně



5 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jan Kretek
Tel.: 608 666 555
GSM: +420 608 917 032
E-mail:
jan.kretek@century21.cz

Zastavěná plocha:	749 m ²	Užitná plocha:	400 m ²
Plocha parcely:	15909 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Ostatní:	Garáž	Doprava:	silnice
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bývalou zemědělskou usedlost v obci Lutová (Chlum u Třeboně), situovanou v nádherné krajině rybníků, lesů a luk.

Nemovitost představuje ideální investiční příležitost - možnost přestavby na apartmánové bydlení nebo vícegenerační dům, a to za cenu bytu.

- projekt na penzion (13 apartmánů + správcovský byt)
- velký pozemek a soukromí
- vlastní vrt (80 m) - dostatek vody

- elektřina, plyn v blízkosti
- rozpracovaná rekonstrukce (rozvody, odpady, příčky)
- klidná lokalita v blízkosti Třeboně

Součástí prodeje je projektová dokumentace, studie, část materiálu a vybavení.

Výborná dostupnost, turistická oblast

Vysoký investiční potenciál

Pro více informací kontaktujte makléře.