

Prodej bytu 3+1, 74 m and sup2; Hejtmánkovice

55001, Hejtmánkovice



1 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Dominik Pařízek

Tel.: +420 732757022

GSM: +420 732757022

E-mail:

dominik.parizek@qara.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	74.8 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1.8 m ²
Sklep:	14.1 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

pokud hledáte klidné a světlé bydlení v lokalitě obklopené přírodou, mám pro vás byt v osobním vlastnictví v obci Hejtmánkovice, který vás zaujme svou dispozicí, orientací i celkovou atmosférou.

Byt o dispozici 3+1 se nachází ve 2. nadzemním podlaží zděného domu. Celková plocha činí 74 m and sup2;, z toho užitná plocha bytu je 61 m and sup2;.

Dispozice je praktická samostatná kuchyně, tři pokoje (jeden průchozí), koupelna s vanou a oddělené WC.

Vytápění je řešeno elektrokotlem umístěným v koupelně.

Byt je orientován na jihozápad, díky čemuž je světlý po většinu dne.

Ze dvou samostatných pokojů je vstup na menší balkony.

K bytu náleží dvě sklepní kóje a podíl na zahradě za domem v osobním vlastnictví.

Dům je napojen na obecní vodovod, kanalizaci, elektřinu i plyn (ten není zaveden do bytu). Byt má plastová okna.

Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v blízkosti přírody. V bezprostřední blízkosti se nachází sportovní areál a okolí nabízí krásnou broumovskou krajinu, která láká k procházkám, sportu i odpočinku.

Pokud hledáte pohodlné bydlení nebo zajímavou investiční příležitost v Hejtmánkovicích, rád vám byt osobně představím.

Těším se na viděnou.