

Podnájem chaty 25 m², pozemek 379 m², dvě terasy, sklep, Brno - Medlánky

62100, Brno-Medlánky, Brno

**4 800 Kč**

za měsíc

+ přepis elektřiny na
nájemníka + depozit +
provize RK

Vyřizuje

Karolína Kolovratová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 777 140**E-mail:**karolina@bravis.cz**Zastavěná plocha:** 25 m²**Plocha parcely:** 379 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** polosamota**Užitná plocha:** 25 m²**Druh objektu:** dřevěná**Počet podlaží v objektu:** 2

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k podnájmu útulnou zahradní chatku v oblíbené lokalitě Brno - Medlánky, ideální pro odpočinek, zahradničení i víkendové pobyty.

Chatka o zastavěné ploše cca 25 m² je situována na pozemku o celkové výměře 379 m², který poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro relaxaci.

Součástí nemovitosti je:

- dvě terasy pro posezení během celého dne
- sklep vhodný pro uskladnění
- samostatný domek na nářadí či další vybavení
- vlastní studna (nepitná voda)
- zavedena elektřina (přepis na nájemníka cca 200,- Kč/měsíc)

Pozemek je ideální pro milovníky zahrady, pěstování nebo klidného úniku z města.

Velkou výhodou je samotná lokalita.

Příjemnou procházkou po stezkách se dostanete přibližně za hodinu až k Brněnské přehradě.

V docházkové vzdálenosti, cca 10 minut od chaty, se nachází oblíbené občerstvení U Křivé vrtule, ideální pro posezení s přáteli nebo odpočinek během dne.