

Krásný prostorný kompletně zrekonstruovaný byt 3+1, 104 m and sup2;, Praha 3 Vinohrady, Jiřího z Po

Mánesova, 12000, Praha 2, Praha



39 500 Kč

za měsíc

1000Kč/osoba domovní služby + převod plynu (topení) a elektřiny na nájemce



Vyřizuje

Ešnerová Monika

Tel.: +420 601327567

GSM: +420 601327567

E-mail:

monika@monareality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	104 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Lokální - elektrické		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 3+1 o velikosti 104 m and sup2; ve 3. patře cihlového činžovního domu v atraktivní lokalitě Vinohrad, jen pár kroků od náměstí Jiřího z Poděbrad. V domě není k dispozici výtah.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a disponuje prostornou vstupní chodbou, ze které je vstup do tří samostatných pokojů, kuchyně, koupelny a samostatné toalety. Součástí jednoho z pokojů je také komora. Dispozice bytu umožňuje pohodlné rodinné bydlení i kombinaci bydlení a pracovního pokoje navazující na kuchyni lze využít jako obývací pokoj.

Ložnice jsou orientovány do klidného vnitrobloku. V bytě jsou renovované parkety a vysoké stropy, které podtrhují charakter vinohradského bydlení.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči:

myčka
varná deska

trouba
mikrovlnná trouba
digestoř s odtahem do komína

V koupelně se nachází vana a prostor pro pračku.

Vytápění zajišťuje moderní elektrický kotel, ohřev vody bojler s rychlým ohřevem. Internet O2 dostupný.

Byt je k nastěhování ihned.

Poplatky a podmínky:

kauce ve výši 2 měsíčních nájmu
provize RK ve výši 1 měsíčního nájmu
domovní služby 1 000 Kč / osoba
elektrina se převádí na nájemce