

Pronájem bytu 1+1 32 m², Zlín - Malenovice

Husova, 76302, Zlín



9 000 Kč

za měsíc

+ energie 3.100,- Kč, +
provize RK



Vyřizuje

Jan Biernát

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail:

info@explicitreality.cz

| | | | |
|------------------------------|---|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 1+1 | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 32 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 1 m ² |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | Elektřina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Telekomunikace: | Internet |
| Plyn: | Plynovod | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | F - Velmi nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: ID: 02742

Jan Biernát & Explicit Reality nabízí k pronájmu byt 1+1 v Malenovicích, na ulici Husova.

Byt o podlahové ploše 32 m² se nachází ve 3. patře bytového domu a součástí pronájmu je také sklepní kóje o velikosti 1 m². Nemovitost je situována v klidné části sídliště s výbornou dostupností a dostatkem parkovacích míst přímo u domu.

Byt se pronajímá kompletně vybavený, což umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti dalších investic. Kuchyňská část je vybavena kuchyňskou linkou, lednicí, elektrickou troubou s plynovým sporákem a jídelním stolem se židlemi.

Dispozičně byt nabízí vstupní chodbu s vestavěnou skříní, samostatnou koupelnu s menší vanou a oddělené WC. Obytná místnost je zařízena manželskou postelí, úložnými skříněmi, psacím stolem a konferenčním stolem, což zajišťuje pohodlné a praktické bydlení.

Velkou výhodou je samotná lokalita - byt se nachází na sídlišti s kompletní občanskou vybaveností a výbornou

dopravní dostupností. Zastávka MHD je vzdálena pouhých 50 metrů od domu.

Tato nabídka představuje ideální volbu pro klienty, kteří hledají plně zařízené bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností.

Nájemné činí 9.000 Kč měsíčně a je uvedeno bez záloh na energie. Zálohy na energie a služby jsou ve výši 3.100 Kč měsíčně. Vratná kauce činí 12.100 Kč, dále se hradí provize realitní kanceláře.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat. Rád vám byt osobně představím a zodpovím veškeré dotazy.