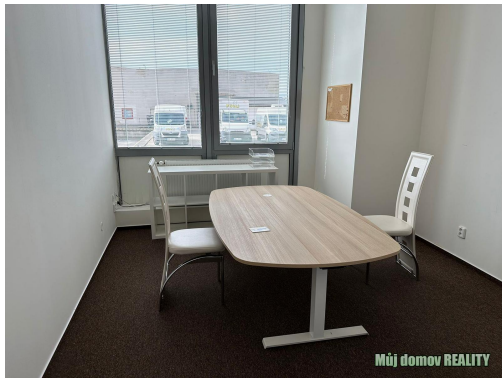


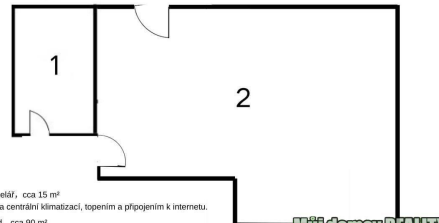


Nabízíme k pronájmu kancelářské a skladové prostory o celkové ploše cca 105 m².

Dobronická, 14200, Praha-Libuš, Praha



Văn phòng và kho cca 105 m² nằm tại tầng trệt của tòa nhà văn phòng có bảo vệ 24/24.
Giá thuê: khoảng 28.000 Kč đã bao gồm VAT (21%).
Phí sang nhượng và điều khoản hợp đồng: theo thỏa thuận.
Điện thoại: [REDACTED]



Rezervace



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 770677459

GSM: +420 775604602

E-mail:

muj.domov.reality@sezna

[m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna)

Plocha kanceláří: 105 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Druh objektu: smíšená

Druh prostor: Skladovací

Topení: Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářské a skladové prostory o celkové ploše cca 105 m² v lokalitě Praha Kunratice, ulice Dobronická. Prostory jsou vhodné pro administrativní činnost, menší firmu, e-shop se zázemím nebo kombinaci kanceláře a skladu.

Prostory se nacházejí v dobře dostupné části Prahy s výborným napojením na hlavní dopravní tahy i městskou hromadnou dopravu. V okolí je kompletní občanská vybavenost restaurace, kavárny, obchody, služby, pošta i zdravotnická zařízení. Lokalita nabízí také rychlé spojení na dálnici D1 a Pražský okruh, což je ideální pro logistiku i každodenní dojíždění.

Celková plocha činí přibližně 105 m², a zahrnuje kancelářské i skladové zázemí. Prostory jsou vybaveny centrální klimatizací, což zajišťuje komfortní pracovní prostředí po celý rok. Součástí nájmu je jedno parkovací místo přímo u objektu.

Nájemné činí 28 000 Kč měsíčně včetně DPH.

V ceně nájmu je zahrnuto vytápění, internet a parkovací stání.

Kauce cca 60 000kč.

Provize realitní kanceláře činí jedno nájemné plus DPH.

Odstupné a konkrétní podmínky nájemní smlouvy jsou k jednání dle dohody.

Prostory jsou k dispozici dle domluvy.

Realitní kancelář Můj domov REALITY s.r.o. /Makléřka Lidiya Savynets

Komunikační aplikace: Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets, WhatsApp

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.