

Pronájem bytu 1+kk, 33m², Olomouc

Frišenského, 77900, Olomouc



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

František Handl

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nový byt 1+kk s terasou v klidné lokalitě ulice Frišenského. Nachází se ve 3. nadzemním podlaží moderní novostavby, která nabízí příjemné bydlení v prostředí obklopeném zelení, a přitom s dobrou dostupností do centra Olomouce. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klid, současný standard a prakticky řešený prostor bez zbytečných kompromisů.

Plocha bytu je 33 m² a jeho dispozici tvoří obytná místnost s kuchyňským koutem, koupelna s WC, technická místnost a terasa. Právě terasa je příjemným rozšířením bytu, díky kterému působí hlavní místnost vzdušně a světlým dojmem. Okna jsou vybavena předokenními roletami.

Byt je částečně vybavený. Součástí je kuchyňská linka s vestavěnou lednicí a mrazákem. Komfort bydlení zajišťuje podlahové vytápění, které je v novostavbě příjemným a praktickým řešením pro každodenní provoz.

Měsíční nájemné činí 13.000 Kč. Zálohy na služby jsou 2.000 Kč měsíčně a elektřina vychází přibližně na 800 Kč měsíčně s přepisem na nájemníka. Vratná kauce je 30.000 Kč a provize realitní kanceláři činí 13.000 Kč + DPH.

Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat. PENB. B.