

Pronájem, Byty 2+1, 52m² - České Budějovice 7

Komenského, 37001, České Budějovice 7, České Budějovice



11 500 Kč

za měsíc

+ 3 600 Kč zálohy na energii + přepis elektřina + přepis plyn + vratná kauce + provize RK, včetně pr



Vyřizuje

Jarmila Drkulová

Tel.: 608 918 391

GSM: +420 737 997 672

E-mail:

drkulova@jochmann.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Příjemně prosvětlený byt po rekonstrukci se nachází v domě bez výtahu, v klidné části Českých Budějovic, v bezprostřední blízkosti Polikliniky Jih a Nemocnice a zároveň v blízkosti řeky Malše i Vltavy, cca 10 minut chůze od náměstí Přemysla Otakara II. Vnitřní dispozice bytu nabízí prostornou vstupní chodbu, dále pak krásně prosvětlenou ložnici a obývací pokoj a kuchyň s částečně vybavenou kuchyňskou linkou (plynový vaříč, trouba). Dále pak samostatnou koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem a oddělenou toaletu. Součástí pronájmu je rovněž prostorný sklep a společná kolárna. Možnost využití společné zahrady. Parkování je možné v okolí domu - zóny. Ideální bydlení pro pár nebo jednotlivce. Bez domácích mazlíčků. K dispozici od 01.07.2026. Doporučujeme!