



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00017

Luxusní, kompletně vybavený byt 3+1 po rekonstrukci, Budovatelská, Zlín - PRVNÍ NÁJEMCE

Budovatelská, Zlín



17 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

MgA. Jan Ševela

Tel.: +420 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	69 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	3 m ²	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	MHD
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu výjimečný, nadstandardně zrekonstruovaný a plně vybavený byt o dispozici 3+1 na ulici Budovatelská (Jižní Svahy). Byt se nachází v revitalizovaném domě a z jeho lodžie se nabízí příjemný výhled do okolí.

Hledáme spolehlivé nájemce, kteří ocení kvalitu, komfort a dlouhodobé bydlení.

Hlavní přednosti bytu:

Nadstandardní rekonstrukce: Kompletní modernizace zahrnuje nové rozvody, podlahy, podhledy i bodové osvětlení.

Interiér působí čistě a moderně.

Plně vybavený interiér: Nábytek je vyroben na míru v jednotném designu dřevěné dýhy a bílé barvy. Dominantou je prostorný obývací pokoj s vestavěnou stěnou, velkoplošnou TV a komfortní rohovou pohovkou.

Moderní kuchyň: Kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči (trouba, varná deska, myčka, lednice).

Praktická dispozice: Velkorysý obývací prostor a dva samostatné neprůchozí pokoje - ideální jako ložnice, pracovna nebo dětský pokoj.

Dostatek úložného prostoru díky vestavěným skříním.

K bytu náleží sklepní kóje, v domě je k dispozici také kolárna.

Lokalita:

Ulice Budovatelská je vyhledávaná pro svůj klid, dostatek zeleně a kompletní občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávka MHD (cca 10 minut do centra), školy, školky i obchody.

Dispozice a plocha:

Celková plocha: cca 69 m²

Lodžie + sklep

Technické informace:

Vytápění a ohřev vody: dálkové ústřední

Možnost připojení k vysokorychlostnímu internetu

Cena a podmínky:

Nájemné: 17 500 Kč / měsíc

Zálohy na služby a energie: 4 000 Kč / měsíc (vyúčtování dle skutečné spotřeby)

Vratná kauce: 40 000 Kč

Provize RK: ve výši jednoho nájmu + energie (+ DPH)

Byt je k dispozici ihned.

Z důvodu zachování maximálního komfortu a kvality bydlení je byt určen k užívání bez domácích mazlíčků.