

## Prodej bytu 2+1, 52 m<sup>2</sup>, Kryry, ul. Za Stodolami

Za Stodolami, 43981, Kryry



Výměry jsou pouze orientační.

**3 121 000 Kč**

za nemovitost

Včetně právního servisu a provize RK



Vyřizuje

**Heidenreich Robert**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5
<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte příjemné bydlení v klidné lokalitě, nebo zajímavou investiční příležitost? Právě pro vás máme v nabídce byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 52 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu ve městě Kryry. Byt je v dobrém a udržovaném stavu a zaujme zejména svým praktickým dispozičním řešením, které nabízí dostatek prostoru jak pro jednotlivce, tak pro menší rodinu. Díky svému charakteru je nemovitost vhodná nejen k okamžitému bydlení, ale i jako investice. Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj, samostatnou kuchyni, ložnici, koupelnu, samostatné WC a předsíň s šatnou. Velkým benefitem je klidná lokalita s dostupností základní občanské vybavenosti, která zajišťuje pohodlné každodenní fungování. Okolí zároveň nabízí příjemné prostředí pro odpočinek i aktivní život. Byt představuje ideální kombinaci dostupného bydlení a investičního potenciálu. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi pomohou naši finanční specialisté.