

## Pronájem, obchodní prostory, 85 m2, Nejdek - centrum

Nádražní, Nejdek



**12 000 Kč**  
za měsíc

Vyřizuje  
**Lucie Kadlecová**  
Tel.: 793 987 434  
GSM: 793987434  
E-mail:  
[info@euroreality.info](mailto:info@euroreality.info)

**Plocha kanceláří:** 85 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Odpad:** Kanalizace

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Obchodní

**Plyn:** Plynovod

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu obchodní prostor, který se nachází na atraktivním místě města Nejdek. Prostor o velikosti 85 m<sup>2</sup> se skládá ze dvou místností. Z hlavní, která sloužila jako obchod s potravinami, a z vedlejšího skladu se sociálním zařízením. Obrovskou výhodou je velká prosklená výloha směrem do ulice, která zajišťuje výbornou viditelnost. Díky své poloze v centru města může sloužit jako obchod, kancelář, či občerstvení. Do nemovitosti je přivedena elektrina, voda a plyn. Měsíční nájemné je bez energií, které si nájemník hradí samostatně. Majitel požaduje kauci ve výši 20 tis. Kč. Odměnu RK hradí zájemce. Více informací u makléře.