

Prodej rodinného domu, 180 m², Broumy, ul. Průběžná

Průběžná, 26742, Broumy

**6 760 000 Kč**

za nemovitost

Cena je uvedena včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

Míková Miroslava**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 180 m²**Plocha parcely:** 609 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 180 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům, který je možný využít i jako chalupa k rekreaci. Obec Broumy je situována v krásném prostředí Křivoklátska, které mimo jiné nabízí ideální podmínky pro pobyt v přírodě a relaxaci. Dispozice domu je řešena prakticky a s potenciálem dalšího využití. V přízemí se nachází kuchyně propojená s obývacím pokojem, dále chodba, vstupní zádveří a koupelna. Po schodišti se dostaneme do prvního patra o podlahové ploše 95 m², které aktuálně tvoří otevřený prostor s možností vybudování až dvou samostatných pokojů dle vlastních představ. Vytápění domu je zajištěno krbovými kamny, která vytvářejí příjemnou atmosféru domova, případně elektrokotlem pro pohodlný provoz. Velkou výhodou jsou nové rozvody elektřiny i odpadů v celém domě. Na dům navazuje ze zadní části prostorná stodola, která nabízí široké možnosti využití - například jako dílna, nebo skladovací prostor. Na pozemku se dále nachází samostatná garáž a zahradní posezení za domem. Více informací v RK.