



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 729901

Pronájem rodinného domu 79 m², Zlín - Štípa

Zimní, 76314, Zlín



24 000 Kč

za měsíc

nájem bez poplatku
za energie (6 000 Kč)



Vyřizuje

Marta Marková

Tel.: +420 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	79 m ²
Užitná plocha:	79 m ²	Plocha parcely:	205 m ²
Plocha zahrady:	95 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme jedinečnou příležitost pronájmu luxusního bytu o dispozici 3+kk a podlahové ploše 79 m², situovaného v přízemí novostavby rodinného dvojdomu v klidné a prestižní lokalitě Zlín - Štípa, ul. Zimní. Byt je umístěn v krajní řadové zástavbě s vlastním samostatným vstupem přímo z ulice. Samozřejmostí je kompletní bezbariérový přístup. Dominantou interiéru je prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou (lednice s mrazákem, myčka, trouba, mikrovlnná trouba, indukční varná deska). Velkoformátové francouzské okno přivádí do prostoru množství přirozeného světla a zároveň umožňuje přímý vstup na soukromou zahradu o velikosti 95 m², oddělenou plotem zajišťujícím soukromí ze všech stran. Dále nabízí dvě samostatné ložnice. Byt je vybaven nadstandardními prvky pro komfort a moderní životní styl: luxusní koupelna se sprchovým koutem, dvěma umyvadly, pračkou a sušičkou, prostorná technická místnost / šatna, klimatizace ve všech místnostech, podlahové vytápění v celém bytě, exteriérové elektricky ovládané žaluzie. Součástí pronájmu je vyhrazené parkovací

stání přímo před domem. Byt je vybaven moderním nábytkem a spotřebiči, přesně tak, jak je vidět na přiložených fotografiích. Tato nemovitost je ideální volbou pro klienty, kteří hledají moderní a soukromé bydlení s vlastní zahradou v klidné lokalitě, ale s výbornou dostupností do centra Zlína a kompletní občanskou vybaveností. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem, nekuřáky a bydlení bez domácích mazlíčků. Výběr nájemce probíhá dle individuálních kritérií majitele. Pro sjednání prohlídky a více informací mě neváhejte kontaktovat.