

Pronájem mezonetového bytu 4+kk v žádané lokalitě Jiřího z Poděbrad

náměstí Jiřího z Poděbrad, 13000, Praha 3, Praha



75 000 Kč

za měsíc

Poplatky 300 Kč/osoba +
přepis elektřiny a plynu



Vyřizuje

Simona Marinová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 731 162 422

E-mail:

simona.marinova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu: 4+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 6

Celková podlahová plocha: 150 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný mezonetový byt 4+kk o výměře 150 m², situovaný v 5. patře domu s výtahem (výtah vede do mezipatra), v prémiové lokalitě Praha - Vinohrady, ulice Jiřího z Poděbrad. Byt se skládá z velkorysého obývacího pokoje s plně vybaveným kuchyňským koutem a krásným výhledem přímo na náměstí. Dále je zde hlavní ložnice s vlastní terasou orientovanou do klidného vnitrobloku.

Součástí spodního podlaží je také další místnost využitelná jako pracovna s vestavěnými skříněmi, koupelna s pračkou a sušičkou a samostatná toaleta umístěná v chodbě.

Ve vrchním patře bytu se nacházejí dvě samostatné ložnice a druhá koupelna.

Byt je plně klimatizovaný a nabízí komfortní a moderní bydlení s dostatkem prostoru i soukromí, vhodné pro rodinu nebo náročnější nájemce, kteří hledají prémiové bydlení na Vinohradech. K dispozici je garážové stání za poplatek 10 000 Kč.

Kauce odpovídá dvěma měsíčním nájmům a provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem + DPH.