

## Prodej zahrady, 857 m<sup>2</sup>, Brodek u Prostějova

79807, Brodek u Prostějova



**428 450 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Slunský Jakub**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 857 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zahradu o výměře 857 m<sup>2</sup> v katastrálním území Brodek u Prostějova, situovanou v klidné části obce s přístupem z obecní komunikace. Pozemek je částečně oplocený, pravidelně udržovaný a jeho součástí je také okrasná skalka. Součástí prodeje je obytný kontejner s terasou, který poskytuje pohodlné zázemí pro rekreaci, víkendové pobyty či odpočinek v přírodě.

Obec nabízí příjemné a klidné bydlení s výbornou dostupností do Prostějova i Olomouce. Velkou výhodou je rychlé napojení na dálnici D46 směrem na Olomouc, Vyškov a Brno, vzdálené jen několik minut jízdy.

Zajímavým benefitem je také potenciální změna územního plánu v horizontu přibližně tří let, díky níž by mohl být pozemek v budoucnu veden jako stavební. Nemovitost tak představuje atraktivní investiční příležitost s možností budoucího zhodnocení.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.