

Exkluzivně: pronájem bytu 1+kk/27m2 s prostornou lodžií 7,5m2, sklep, Praha 8 - Troja, Svídnická ul.

Svídnická, Praha 8, Praha



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
David Viška
Tel.: 222 524 840
GSM: +420722438498
E-mail:
david.viska@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně: Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu pěkný byt s dispozicí 1+kk/27m2 + lodžie 7 m2, na Praze 8 - Troja, ulice Svídnická. Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží zrekonstruovaného panelového domu. Měsíční nájemné je 16.000,-Kč + poplatky cca 2500,-Kč (pro 2 osoby) + elektřinu si na sebe přehlašuje nájemce. Jednotka je částečně zařízená - kuchyňská linka včetně spotřebičů (trouba, varná deska, digestoř), postel bez matrace, jídelní stůl, na podlahách plovoucí podlahy v kombinaci s dlažbou, koupelna se sprchovým koutem a toaletou samostatně. Byt se nabízí k dlouhodobému pronájmu s nájemní smlouvou na 1 rok a s možností dalšího prodloužení, volný ihned. Volné od 1. 6. 2026. Vhodně maximálně pro dvě osoby, byt není svou velikostí vhodný pro rodinu. Vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu + poplatky se skládá při podpisu nájemní smlouvy. Velmi oblíbená lokalita s veškerou občanskou vybaveností v místě. Energetický štítek budovy G - bude upřesněn. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.