Prodej - Chaty a rekreační objekty číslo zakázky: **939823**

Prodej chaty, 35 m², Holčovice

79371, Holčovice

3 150 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Hajda Michal
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	35 m²	**Užitná plocha:**	35 m²
Plocha parcely:	2906 m²	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	dobrý	**Počet podlaží v objektu:**	2
Umístění objektu:	klidná část obce	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatnou, útulnou a pečlivě udržovanou zděnou chatu v malebném katastrálním území Komora u Holčovic. Tato cihlová stavba se dvěma nadzemními podlažími disponuje užitnou plochou 35 m² a celkem čtyřmi místnostmi, přičemž její stav je velmi dobrý a umožňuje okamžité využití nebo postupnou rekonstrukci podle vašich představ. Do objektu je zavedena elektřina a na pozemku se nachází vlastní studna zajišťující zdroj vody. Naprostým unikátem této nabídky je velkorysý a slunný pozemek o rozloze 2 906 m², který majiteli poskytuje maximální soukromí a široké možnosti využití, ať už pro založení ovocného sadu, okrasné zahrady, nebo jako prostor pro relaxaci a případnou další zástavbu v souladu s územním plánem. Nemovitost je situována v klidné části obce v krásném prostředí Jeseníků, což z ní činí ideální rekreační sídlo pro rodinný odpočinek i investiční příležitost. Pro více informací a sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře.