

Stylový byt 2+kk s balkonem v oblíbené lokalitě Praha - Záběhlice, ulice Jabloňová

Jabloňová, 10600, Praha 10, Praha



5 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jana Humlová, DiS.
Tel.: 734 222 111
GSM: 603 776 931
E-mail:
humlova@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	20	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné bydlení v Praze s výbornou dostupností, zelení v okolí a kompletní občanskou vybaveností? Právě jste ho našli.

Nabízíme k prodeji světlý a příjemný byt o dispozici 2+kk s balkonem, který se nachází v atraktivní části Prahy 10 - Záběhlice, v ulici Jabloňová. Byt o celkové ploše 32 m² je situován v 5. patře udržovaného domu se třemi výtahy a recepcí, což zajišťuje pohodlné a bezstarostné bydlení.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování nebo jako zajímavá investiční příležitost.

Dispozice nabízí:

- vstupní chodbu,
- světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem,
- vstup na balkon s příjemným výhledem,
- samostatnou ložnici,

koupelnu se sprchovým koutem a toaletou.

Díky orientaci bytu působí interiér vzdušně a plný denního světla, což vytváří velmi příjemnou atmosféru domova.

Lokalita, která má vše

Záběhlice patří mezi stále vyhledávanější části Prahy díky ideálnímu spojení městského života a blízkosti přírody.

Ulice Jabloňová nabízí klidné rezidenční prostředí s výbornou dostupností do centra města.

V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost:

školy a školky,

lékaře a lékárny,

poštu,

supermarkety a další obchody,

restaurace a kavárny,

sportovní areály i fitness centra.

Milovníci aktivního životního stylu ocení blízkost Hamerského rybníka, oblíbených parků a cyklostezek. Lokalita nabízí

také skvělé dopravní spojení - v docházkové vzdálenosti se nachází zastávky MHD s rychlým napojením na metro i

centrum Prahy.

Další informace

Byt je možné financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením vám rádi pomůžeme.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky. Tento byt může být ideálním

startovacím bydlením, investicí i příjemným místem pro život.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídce. Ev. číslo: 656174.