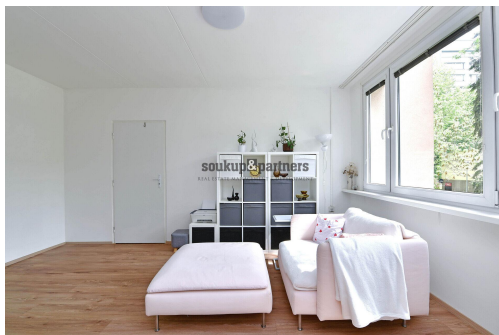


Pronájem světlého bytu 3+1 s lodžií 66m² po rekonstrukci, Praha 9 - Strážkov

Teplická, 19000, Praha 9, Praha

**24 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Jakub Balcar**Tel.:** 774 422 411**GSM:** 725 830 063**E-mail:**jakub.balcar@spartners.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a zrekonstruovaný byt 3+1 o celkové ploše 66 m² včetně lodžie, nacházející se ve 2. nadzemním podlaží. Byt je orientovaný na východ a západ, díky čemuž je krásně prosvětlený po celý den.

Byt prošel před dvěma lety rekonstrukcí a nabízí moderní a praktické bydlení. Součástí je samostatná kuchyně vybavená plynovou varnou troubou a deskou. Koupelna se sprchovým koutem a toaleta zvlášť. V bytě jsou vinylové podlahy a plastová okna.

Součástí bytu je zasklená velká lodžie. Lokalita nabízí výbornou dostupnost. Stanice metra C - Strážkov je v docházkové vzdálenosti, v okolí se nachází kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, škol, restaurací i zeleně pro volnočasové aktivity.

Nájemné: 24 000 Kč / měsíc
Poplatky: 5 700 Kč / měsíc včetně elektřiny a plynu
Vratná kauce: 48 000 Kč
Provize RK: 24 000 Kč + DPH

Volné od 1. 6.

Pro více informací volejte manažera nabídky.