

Pronájem bytu 3+kk, 63 m², Metodějova, Praha

Metodějova, Praha 11, Praha



22 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

David Sobota

GSM: +420606307145

E-mail:

david.sobota@edoreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nájemné činí: 22 000Kč / měs.

Poplatky: 3 200 Kč / měs. za 1 osobu, každá další osoba 600 Kč / měs. + přepis elektřiny a plynu

Vratná kauce: 22 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 22 000 Kč + DPH

K pronájmu nabízíme částečně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+kk v ulici Metodějova v Praze na Chodově. Byt je vhodný pro pár, rodinu nebo zájemce, kteří hledají bydlení s dobrou dostupností a kompletním zázemím v okolí. Praktická dispozice nabízí dostatek prostoru pro každodenní život, samostatnou ložnici, další pokoj využitelný jako dětský pokoj, pracovna nebo pokoj pro hosty, dále menší komoru přímo v bytě a obytnou část a kuchyňský kout.

Interiér působí světlým a příjemným dojmem a byt poskytuje pohodlí pro dlouhodobé bydlení. Kuchyňská část s lednicí, mikrovlnnou troubou, sporákem je ve výklenku navazující na hlavní obytný prostor. Koupelna a toaleta jsou samostatné a komora v bytě se vždy hodí jako úložný prostor. Byt je připraven k nastěhování dle dohody.

Lokalita v ulici Metodějova na Praze 11 nabízí klidné rezidenční prostředí s výbornou občanskou vybaveností. V okolí jsou obchody, služby, školy, školky, možnosti sportu i zelené plochy pro procházky a odpočinek. Výhodou je také dobré spojení MHD, dostupnost metra C Háje či Opatov a rychlé napojení směrem do centra i na D1. Byt je ideální volbou pro ty, kteří chtějí bydlet v Praze pohodlně, prakticky a s veškerým zázemím po ruce. Neváhejte mě kontaktovat a domluvíme si prohlídku bytu.