

## Prodej chaty v Novém Boru, ul. Hřebenka

Hřebenka, 47301, Nový Bor



**2 180 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kučera Václav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Zastavěná plocha:** 40 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 420 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 40 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zděnou chatu se zahradou umístěnou v klidné části Nového Boru, na okraji zahrádkářské kolonie - Hřebenka. Poloha této zahrady je situována na okraji a kolonie. Vlastník má tak blízko k přírodě, ale zároveň i k městu. Chata se prostorná. Má jedno nadzemní podlaží, které je využíváno jako kuchyň s obývacím a dále zde nachází WC. Podkrovní prostor ke spaní je přístupný přímo z chaty. Stavba z tvárnice, plastová okna, vybavená kamny na vaření i topení. Samostatná chata v dobrém stavu, ideální k rekreaci či víkendovému pobytu. V kolonii a v chatě je sezónní vodovod. Chata má rozvod elektřiny, který lze napojit na rozvod v kolonii. Na pozemku se nachází několik okrasných dřevin a bazén. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.