

## Pronájem bytu 2+kk, 46 m<sup>2</sup>, Řepy, Praha

Jiránkova, Praha 17, Praha



### Rezervace



Vyřizuje

**Adam Kunstýř****Tel.:** 737 833 769**GSM:** 737 833 769**E-mail:**[adam.kunstyr@rkfinpos.cz](mailto:adam.kunstyr@rkfinpos.cz)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 12**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná**Podlaží v domě:** 9**Celková podlahová plocha:** 47 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Sklep:** 4 m<sup>2</sup>

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k pronájmu světlý a příjemný byt 2+kk o ploše 47 m<sup>2</sup>, který se nachází v 9. nadzemním podlaží bytového domu se dvěma výtahy v ulici Jiránkova v Praze 6 - Řepích.

Byt nabízí praktickou dispozici: vstupní chodbu, koupelnu se sprchovým koutem, samostatnou toaletu, obývací pokoj s velkým kuchyňským koutem a samostatný pokoj. Kuchyňská linka je téměř nová a velmi dobře vybavená.

Byt má plastová okna s izolačními dvojskly, interiérové žaluzie a orientaci na východ. K dispozici je také prostorný sklep o velikosti 3,7 m<sup>2</sup>.

Lokalita nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost i dopravní dostupnost. V blízkosti domu se nachází dětské hřiště, obchodní centrum Řepy, Albert, Billa, lékárna Dr. Max a další služby. Lidl je vzdálený přibližně 700 metrů od domu.

Nájem 18 000,- Kč, poplatky 3 600,- Kč, vratná kauce 21 600,- Kč, provize 21 780,- Kč.

Byt je ihned k nastěhování.