



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135462

Prodej bytu 1 + 1, 38 m², Frýdek-Místek

Jeronýmova, Frýdek-Místek



3 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Libor Kolář

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Umístění objektu: klidná část obce

Topení: Ústřední - dálkové

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 36 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Sklep: 2 m²

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme ke koupi rekonstruovaný byt 1 + 1 na ul. Jeronýmova ve Frýdku-Místku.

Byt s užitnou plochou cca 38,23 m² s příslušenstvím prošel před několika lety kompletní rekonstrukcí a nachází se v šestipatrovém revitalizovaném domě.

Z prohlášení vlastníka vyplývá, že byt tvoří:

- prostorná kuchyně 10,71 m²
- pokoj 17,88 m²
- předsíň 3,47 m²
- koupelna sprchovým koutem 2,01 m²

- wc 1,84 m2

Po revitalizaci byl domu přidělen energetický štítek B (PENB), což přináší úsporu nákladů na topení. K příslušenství bytu rovněž náleží sklepní kóje o rozloze 2,32 m2, dostatečně prostorná pro uložení značného množství předmětů.

V současné době byt obývají na základě nájemní smlouvy spolehliví nájemníci, kterým již byla vypovězena nájemní smlouva, ale v případě pořízení bytu jako investičního se nabízí možnost obnovení smlouvy.

Pro další dotazy či sjednání termínu prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.