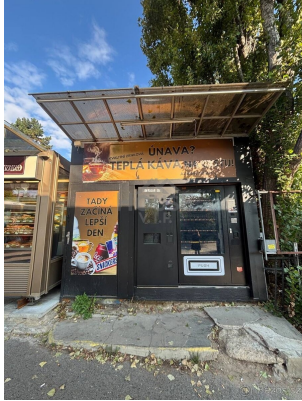


Pronájem obchodního prostoru u metra Háje

Opatovská, 14900, Praha 11, Praha



3 300 Kč

za měsíc

včetně DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání



Vyřizuje

Stanislav Svoboda

Tel.: 736 679 205

GSM: +420 704 175 815

E-mail:

stanislav.svoboda@housevip.cz

Plocha kanceláři: 16 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Druh objektu: montovaná

Druh prostor: Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme přenechání komerčního prodejního stánku v mimořádně frekventované lokalitě přímo u výstupu ze stanice metra C - Háje a navazujícího autobusového terminálu. Jedná se o atraktivní prodejní místo s vysokou celodenní průchodností lidí, které nabízí ideální podmínky pro stabilní podnikání a silný prodejní potenciál.

Hlavní výhodou je velmi nízký měsíční nájem pozemku ve výši pouze 3 300 Kč, hrazený přímo městu Praha. Podmínkou přenechání je odstupné za stánek a převod lukrativního prodejního místa ve výši 790 000 Kč + DPH. Prostor je možné upravit dle vlastního podnikatelského záměru a využít například pro rychlé občerstvení, coffee to go, trafikou, pizzu, prodejní automat nebo prodej doplňkového sortimentu a služeb. Stánek je možné po převzetí ihned začít využívat.

Ve stánku aktuálně není zavedena voda ani kanalizace, možnost napojení ze sousedního stánku.

Doporučuji!