

## Prodej zahrady, 220 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Krásnopolská

Krásnopolská, 72526, Krásné Pole, Ostrava



**499 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Čecháček Daniel**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 220 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zahrada

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zahradu o celkové výměře 220 m<sup>2</sup> v zahrádkářské kolonii na ulici Krásnopolská. Jedná se o rohový pozemek s vlastním samostatným vstupem, který poskytuje více soukromí a pohodlný přístup.

Jedná se o přenechání nájmu s odstupným, roční nájemné činní 1.400,-.

Na pozemku je zavedena elektřina s vlastním elektroměrem. K dispozici je také sezónní voda (duben-listopad). Odpad na pozemku není řešen.

Součástí prodeje je podsklepená zahradní chatka, která nabízí potenciál k rekonstrukci dle vlastních představ. Chatka vyžaduje opravu podlahy - trámů.

Na zahradě se dále nachází fóliovník, ideální pro pěstování vlastní zeleniny či dalších plodin.

Velkou výhodou je klidná lokalita, příjemné prostředí a skvělí sousedé, což z tohoto místa dělá ideální prostor pro odpočinek, zahradničení i víkendové trávení volného času.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.