

ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06693

Pronájem bytu 2+kk 54 m², balkon, sklep a garážové stání, Praha - Hloubětín

Poděbradská, 19800, Praha 14, Praha



25 990 Kč

za měsíc

+ 8 806,- zálohy na energie a služby + provize + kauce



Vyřizuje

Dominik Żoledziewski

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 778 532 274

E-mail:

dominik.zoledziewski@vitom.cz

Dispozice bytu:	2+kk
Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové

Podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	54 m ²
Stav objektu:	novostavba
Doprava:	MHD
Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme moderní a světlý byt o dispozici 2+kk a výměře 54 m², situovaný v Poděbradské ulici v Praze - Hloubětíně. Byt se nachází v atraktivní lokalitě s výbornou dopravní dostupností i kompletní občanskou vybaveností.

Byt je částečně vybavený a nabízí komfortní bydlení pro jednotlivce i pár. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj

spojený s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči – k dispozici je lednice, myčka, sporák, trouba a další vybavení pro pohodlné vaření. Z obývací části je přes francouzská okna přímý vstup na balkon, který poskytuje příjemné místo k odpočinku. Vstup na balkon je také z ložnice.

Na chodbě se nachází velká šatní skříň s dostatkem úložného prostoru. Koupelna disponuje sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Velkým benefitem bytu je klimatizace, která zajistí komfort i během horkých letních dní. Díky velkým oknům je byt krásně světlý a působí velmi vzdušně.

K bytu náleží sklep a garážové stání.

Lokalita Praha – Hloubětín nabízí skvělé spojení klidného bydlení a výborné dostupnosti do centra města. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra B – Hloubětín, tramvajové zastávky i kompletní občanská vybavenost – supermarkety, restaurace, kavárny, lékárna či fitness centra. Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost cyklostezek, parků a přírodních lokalit vhodných na procházky nebo sport. Výhodou je také rychlé napojení na městský okruh a pohodlná dostupnost autem.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJMNÍKY?

S Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.