

Prodej bytu 3+1 ve Velkých Losinách

Bukovická, Velké Losiny



3 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Mazalík**GSM: +420605485782****E-mail:**michal.mazalik@re-max.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Odpad:** Kanalizace**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 63 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Plyn:** Plynovod**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte pěkný byt bez nutnosti rekonstrukce, pak právě tato nabídka je tu pro Vás. Nabízím Vám ke koupi pěkný byt 3+1 v osobním vlastnictví na ulici Bukovické v lázeňské oblasti ve Velkých Losinách. Jedná se o krásný, slunný cihlový byt o velikosti 3+1 s balkónem, nacházející se v 3NP. Byt o velikosti 66 m² včetně balkónu, ke kterému náleží dva sklepy o velikosti 7m² a 5m², prošel zdařilou rekonstrukcí. Byla zde částečně vyměněna elektroinstalace, vodo instalace a v pokojích jsou nové omítky. Sociální zázemí bytu tvoří koupelna s toaletou. Dále zde proběhla výměna podlahových krytin, nové plastové okna, nový plynový kotel a radiátory, který slouží i k ohřevu vody. V neposlední řadě zde byla nainstalována v obývacím pokoji krbová vložka, která vytváří příjemnou atmosféru a slouží i jako doplňkový zdroj vytápění.

Byt je v pěší dostupnosti do centra obce, kde je možné navštívit místní kavárny a vinotéky, lázně s bazénem atd. V neposlední řadě jsou zde možné prohlídky po okolní přírodě, turistické atrakce a historické památky. Na bytové jednotce nevázne žádná zástava a tudíž lze na ní získat hypoteční úvěr. Je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i na investici. Zveme Vás na prohlídku této nemovitosti a také Vám pomůžeme popřípadě s jejím financováním. Další informace Vám rád sdělí makléř této nabídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.