

Pronájem bytu 2+kk v ulice Štítného, České Budějovice

37001, České Budějovice 6, České Budějovice



12 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Eva Kasandová

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 739 294 235

E-mail:

eva.kasandova@kontaktservis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt 2+kk o rozloze 45 m², který se nachází ve 4. patře nově zrekonstruovaného a zatepleného cihlového domu s výtahem. Tento byt je situován v klidné ulici Štítného, v samém centru Českých Budějovic.

Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, praktickou komoru, ložnici a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Kuchyňská linka je vybavena troubou, digestoří a elektrickou varnou deskou. Vytápění zajišťuje centrální plynový kotel, ohřev vody je pomocí bojleru. K bytu náleží také sklep, který poskytuje dostatek úložného prostoru. Možnost parkování ve dvoře za poplatek 1200,- Kč.

Dům se nachází v docházkové vzdálenosti do centra města, v bezprostřední blízkosti obchodního centra Mercury a vlakového nádraží. Veškerá občanská vybavenost je tedy na dosah ruky.

Měsíční nájem činí 12 000 Kč, záloha na služby pro jednu osobu je stanovena na 2 000 Kč měsíčně. Smlouva s dodavatelem elektřiny bude převedena na nájemce, přičemž odhadované náklady na elektřinu jsou cca 1 200 Kč

měsíčně. Kauce je stanovena na 18 000 Kč. Provize RK odpovídá výši jednoho měsíčního nájmu. Byt je volný ihned.