

Podnájem, Byt 1+kk, 24 m², Praha 10 - Strašnice, ul. Kounická

Kounická, 10000, Praha 10, Praha



15 490 Kč

za měsíc

+ poplatky 1.365 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
a plyn se přepisuje na
podnájemníka



Vyřizuje

Soňa Oulová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Elektřina: Elektro - 230 V

Topení: Ústřední - dálkové

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 24 m²

Stav objektu: dobrý

Doprava: silnice; MHD; autobus

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám útulný a prakticky řešený byt o dispozici 1+kk, který se nachází v 1. patře bytového domu v oblíbené části Prahy 10 - Strašnice. Byt s podlahovou plochou 23,3 m² je ideální volbou pro jednotlivce, kteří hledají klidné bydlení s výbornou dostupností do centra a s výhledem do příjemného okolí domu.

Interiér bytu sestává z hlavní obytné místnosti, jejíž součástí je kuchyňský kout vybavený základními spotřebiči. Koupelna a toaleta jsou udržovány ve velmi dobrém stavu, jak můžete vidět na přiložených fotografiích. Velkou výhodou je také sklepní kóje, která k bytu náleží a poskytuje dostatek úložného prostoru pro vaše sezónní věci.

Lokalita ulice Kounická je vyhlášená svou občanskou vybaveností a zelení. Pár minut chůze vás dělí od stanice metra linky A „Strašnická“ a zastávek tramvají, které zajišťují bleskové spojení s centrem města. V bezprostředním okolí najdete veškeré služby, obchody i vyhlášený sportovní areál Gutovka či Malešický park. Pro milovníky aktivního života i klidných procházek je toto místo naprosto ideální.

Byt je volný k nastěhování od 22. 4. 2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás