

## Stylový vybavený mezonet 3+kk se 2 koupelnami v centru Prahy

Ostrovní, 11000, Praha 1, Praha



### 44 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 7 000 Kč  
včetně všech služeb a  
energií



Vyřizuje

**Bc. Viktor Nakovski**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 604 924 098

**E-mail:**

[viktor.nakovski@engelvoelkers.com](mailto:viktor.nakovski@engelvoelkers.com)

**Dispozice bytu:** 3+kk

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** družstevní

**Podlaží v domě:** 5

**Celková podlahová plocha:** 90 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu nabízíme stylový vybavený mezonetový byt 3+kk v atraktivní lokalitě Praha 1 - Ostrovní. Byt nabízí prostorný a světlý obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, vysokými stropy, přiznanými dřevěnými trámy a elegantním točitým schodištěm, které interiéru dodává jedinečný charakter.

Ve spodním patře se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, jedna ložnice a moderní koupelna. V horním patře pak naleznete druhou ložnici s vlastní koupelnou, což zajišťuje maximální komfort a soukromí. Obě koupelny jsou prakticky řešené a nabízejí komfortní zázemí pro každodenní bydlení.

Byt se pronajímá jako vybavený, připravený k okamžitému nastěhování. Součástí domu je také klidný upravený vnitroblok se zelení.

Výjimečné bydlení v centru Prahy s veškerou občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností.