

Klíčové výhody:

skvělá dopravní dostupnost - tramvaj pár kroků od domu, rychlé spojení do centra metro B (Florenc / Křižíkova) v docházkové vzdálenosti
kompletní občanská vybavenost v okolí - obchody, potraviny, restaurace, služby
oblíbená městská lokalita s vysokou poptávkou po nájmech

Dům a SVJ:

udržovaný bytový dům
v posledních letech proběhly investice (výtah, vodoměry, izolace)
SVJ bez zásadních plánovaných rekonstrukcí
velmi dobrá finanční kondice - ve fondu oprav cca 1,9 mil. Kč

Náklady:

3 191 Kč/měs. služby + 1 560 Kč fond oprav
elektřina a plyn dle spotřeby

Energetická náročnost: třída D

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.