

## Pronájem bytu 1+1, 34 m<sup>2</sup>, Františkovy Lázně, ul. Národní

35101, Františkovy Lázně

**11 700 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Gvardová Kateřina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 34 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt 1+1 v cihlovém domě, který stojí přímo na Národní třídě ve Františkových Lázních. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží, k dispozici je nová kuchyňská linka se sklokeramickou deskou a elektrickou troubou, myčka nádobí a lednice s mrazákem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Majitel požaduje nájemné ve výši 11.700,-Kč, paušální platbu za úklid a elektřinu společných prostor +odpad ve výši 1.190,-Kč/měsíčně, paušál na topení a ohřev vody ve výši 2.485,-Kč/měsíčně, paušál vodné a stočné ve výši 660,-Kč/osoba, paušál na elektřinu ve výši 1.250,-Kč/ měsíčně, vratnou kauci+ provizi RK. Majitel preferuje slušné, pracující občany. Bližší informace Vás poskytne makléř.