

Prodej bytu, B2,3+kk, 81.78 m², Ostrov, ul. Hlavní třída

Hlavní třída, 36301, Ostrov



6 105 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sedlář David

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 82 m²

Stav objektu: ve výstavbě (hrubá stavba)

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní bytovou jednotku o dispozici 3+kk o celkové podlahové ploše bytu 78.26 m² a celkové užitné ploše 81.78 m² která se nachází v 1. PP nového developerského projektu v lokalitě Pod Saunou ve městě Ostrov. Předpokládané dokončení je plánováno do konce roku 2027. Financování a podmínky: Kupní cena je hrazena postupně dle splátkového kalendáře v závislosti na průběhu výstavby: 20 % při podpisu smlouvy, dále 35 % po zápisu do KN, 35 % po dokončení hrubých vnitřních konstrukcí a izolacích a 10% doplatek po kolaudaci. Byt B2 nabízí praktické dispoziční řešení, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné ložnice, koupelnu, vstupní chodbu a dostatek úložných prostor. Developerský projekt zahrnuje moderní bytové domy s důrazem na kvalitní materiály. Vytápění je řešeno centrálně. Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra i okolní přírody a kompletní občanskou vybavenost. Součástí bytu je také sklepní kóje o velikosti 3,52 m².