

Exkluzivně: pronájem bytu 2+1/L, 64 m², Okořská, Praha 8 - Čimice

Okořská, 18100, Praha 8, Praha



20 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 5.500 Kč vč. el. a plynu + kauce + provize RK



Vyřizuje

Dana Matušková

Tel.: 273 134 681

GSM: +420 605 805 925

E-mail:

matuskova@quantumreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Doprava:	MHD	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a prostorný byt 2+1 o ploše 57 m² + lodžie 7 m², situovaný v 5. patře panelového domu s výtahem, v příjemné lokalitě s velmi dobrou dostupností.

Dispozici tvoří dva samostatné, neprůchozí pokoje a kuchyň. Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí se nezařizený. Je zde rohová kuchyňská linka se spotřebiči (vestavěná plynová varná deska a el. trouba, samostatně stojící lednice s mrazákem) a jídelní stůl se židlemi. Jádru je zděné, v koupelně se nachází vana a pračka, WC je odděleně. Na chodbě vestavěná skříň a botník. Ostatní vybavení na fotografiích (obýv. pokoj a ložnice) patří současnému nájemci. Součástí bytu je i praktická komora - šatna.

Na podlahách v pokojích jsou parkety, plovoucí podlaha v kuchyni a předsíni a v koupelně dlažba. Okna jsou plastová se žaluziemi, zasklená lodžie, vytápění je ústřední.

V blízkosti domu - Supermarket Albert, restaurace, zastávka autobusu 100 m od domu, busem 7 min. k metru Kobylisy. Jedná se o klidnou lokalitu s dostatkem zeleně, nedaleko se nachází Čimický háj a Dražanské údolí.

Měsíční poplatky 5.500 Kč jsou uvedeny pro 2 osoby vč. zálohy na elektřinu a plyn. Kauce ve výši 30.000 Kč. K dispozici od 15.6.2026.