

Prodej bytu 2+1, 59 m² s podílem na zahradách, Karlovy Vary

Závodu míru, 36017, Karlovy Vary



2 860 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šnajdr Michal

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 59 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt v původním stavu, který si budete moct předělat podle svých představ. Byt je v dobrém stavu v žádané lokalitě v části Karlových Varů, Stará Role. Vytápění a ohřev vody zajišťuje výkonný kondenzační kotel, což vám zajistí velmi nízké provozní náklady. Byt se prodává s nábytkem jak je na fotkách. V mezipatře se nachází malý, ale velmi užitečný špajz, pro skladování potřebných věcí. Další výhodou je 1/4 podílu na dvou zahrádkách, což je skvělé pro posezení, kde si budete vychutnávat svůj volný čas s možností zahradničení. V přízemí se nachází cukrárna, kde si můžete vychutnat kávu s dortíkem vysloveně pod bytem. Byt je vhodný jak pro mladé začínající rodiny, tak i jako investice na pronájem díky nízkým nákladům a praktickému zázemí. Veškerá občanská vybavenost je nedaleko domu s výbornou dostupností do centra města. S financováním Vám rádi pomůžeme zcela zdarma. Domluvte si prohlídku a začněte si budovat svůj budoucí domov!