

## Prodej rodinného domu, 176 m<sup>2</sup>, Jince, ul. Pod Klínkem

26223, Jince

**8 990 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního  
servisu a provize RK

Vyřizuje

**Svatý Jan****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** novostavba**Typ domu:** patrový**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 1**Užitná plocha:** 176 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji novostavba rodinného domu ve výstavbě o dispozici 4+kk, který se nachází v klidné části obce Jince, ul. Pod Klínkem. Fortelně a precizně stavěná novostavba nabízí novému majiteli bezpečné a ničím nerušené bydlení. Veškeré zátěžové plochy a stropy jsou poctivě odlévané z železobetonu. Nejen bezpečí, ale také naprostý klid a krásný výhled do širokého okolí - to vše nabízí velkoryse postavený zděný dům v blízkosti lesa. Světlost v domě zajišťují velká trojsklená okna v obývacím pokoji a rovněž i v dalších pokojích. Na domě se aktuálně stále pracuje, a tak se zde nabízí možnost, že se jeho nový majitel může aktivně podílet na vzhledu a výběru materiálů u dokončovacích pracích jak na interiéru domu, tak i na venkovních úpravách kolem domu. Na domě již zateplená fasáda, teplo v domě bude zajišťovat tepelné čerpadlo a podlahové topení. K dispozici 2 parkovací stání před domem na vlastním pozemku. Mezi fotkami jsou pro lepší představu vloženy vizualizace. Bližší informace u makléře.