

## Prodej pozemku k bydlení, 4608 m<sup>2</sup>, Frýdlant nad Ostravicí

73911, Frýdlant nad Ostravicí



**14 300 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Svoboda Lukáš**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 4 608 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji výjimečný stavební pozemek o rozloze 4.608 m<sup>2</sup>, situovaný na okraji obce Frýdlant nad Ostravicí, v lokalitě, která kombinuje klid, přírodu a vysoký investiční potenciál.

Pozemek je ideální pro výstavbu 2-3 rodinných domů nebo menšího bytového domu, a díky svému víceúčelovému využití nabízí široké spektrum developerských možností.

Voda je přivedena přímo na pozemek, ostatní inženýrské sítě se nacházejí na jeho hranici, což výrazně usnadňuje a urychluje zahájení výstavby. Jednou z největších přidaných hodnot jsou otevřené a ničím nerušené výhledy na panorama Beskyd, které dodávají místu jedinečnou atmosféru a zvyšují atraktivitu budoucího projektu.

Jedná se o top lokalitu s dlouhodobě rostoucí hodnotou, ideální jak pro vlastní záměr, tak pro investici. Příležitostí tohoto typu je na trhu minimum - neváhejte nás kontaktovat pro více informací a osobní prohlídku.