

Prodej pozemku v Lískovci u Frýdku-Místku, 2565 m²

Frýdek-Místek



4 795 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize RK,
právního servisu a
advokátní úschovy
finančních prostředků



Vyřizuje

David Patera**Tel.:** 722 484 787**GSM:** +420725878423**E-mail:**david.patera@re-max.cz**Celková plocha:** 2 565 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; plyn; elektřina**Doprava:** silnice; MHD**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o celkové výměře 2565 m², situovaný v klidné a vyhledávané části obce Lískovec u Frýdku-Místku.

Dle platného územního plánu je pozemek určen k polyfunkčnímu využití, převážně pro bydlení s hospodářským zázemím, pro občanské vybavení a veřejná prostranství, příp. pro rekreační využití (rodinná rekreace). Přípustné využití jsou:

- stavby rodinných domů, stavby bytových domů pouze typu vila domy
stavby pro rodinnou rekreaci

- stavby občanského vybavení, např. stavby pro vzdělávání a výchovu, stavby pro sociální služby, stavby pro zdravotní služby, stavby pro kulturu, stavby pro veřejnou správu, stavby a zařízení pro obchodní prodej, stavby pro tělovýchovu, stavby pro sport, stavby pro ubytování, stavby pro stravování, stavby pro nevýrobní služby

- stavby a zařízení, které jsou slučitelné s bydlením a slouží obyvatelům dané lokality.

Vzhledem k výměře pozemku ho lze rozdělit na dvě parcely a umožnit výstavbu dvou rodinných domů. Inženýrské sítě – elektřina, vodovo a plynovod se nacházejí na hranici příjezdové cesty. Kanalizaci je možné řešit uzavřenou jímkou nebo čističkou odpadních vod se vsakem.

Lokalita potěší všechny, kteří touží po klidném bydlení v přírodě, ale zároveň nechtějí slevit z výborné dostupnosti města. Centrum Frýdku-Místku je v krátké dojezdové vzdálenosti a samozřejmostí je i rychlé napojení na hlavní

dopravní tahy.

V případě zájmu o více informací mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.