

Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+kk, 46,9 m², možnost parkování, centrum města

Žižkova tř., České Budějovice



14 850 Kč

za měsíc

+ energie 4.758,- Kč



Vyřizuje

Mgr. Hana Zaňková,
MBA

Tel.: 725 910 910

GSM: +420721865568

E-mail:

hana.zankova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+kk, umístěný ve 3 NP multifunkční budovy v žádané lokalitě v blízkosti centra města v ulici Žižkova.

Byt s dispozicí 2+kk (46,9 m²) je situován v nově kompletně zrekonstruovaném multifunkčním domě s výtahem, v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností, skvělou dostupností MHD a v centru města.

Do bytu se vstupuje předsíní (6 m²), ze které je vstup do koupelny (6 m²) a obývacího pokoje s kuchyňskou linkou. Pokoj s kuchyňským koutem o ploše 25 m² je orientován na sever a východ a je osazen kuchyňskou linkou s dřezem, sklokeramickou varnou deskou, troubou, myčkou, pračkou, mikrovlnnou troubou a ledničkou s mrazákem.

Ložnice o velikosti 10 m2 je orientována též na východ.

Koupelna má plochu 6 m2 a je osazena sprchovým koutem, umyvadlem, otopným žebříkem a WC.

V případě potřeby je k dispozici recepce v areálu.

V případě zájmu lze k bytu pronajmout parkovací místo na dvoře domu za 1.500,- Kč/měsíc

Byt je vhodný pro pracující nekuřáky bez domácích mazlíčků.

Nájemné 14.850,- Kč + zálohy na energie (elektrina, voda, teplo) a služby 4.758,- Kč/měs.

Vratná kauce 39.216,- Kč.

Poplatek RK 9.850,- + 21% DPH (část poplatku platí pronajímatel).

Byt volný ihned.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.