

Prodej bytu 3+kk v Praze, ul. Dürerova

Dürerova, 10000, Praha 10, Praha



8 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vlach Radek

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný, světlý a tichý byt 3+kk v ulici Dürerova, Praha 10, jen 5 minut chůze od metra A Skalka.

Byt se nachází v 7. patře a díky absenci sousedů bytem nabízí maximální klid i krásný panoramatický výhled na Prahu a zeleň.

Skládá se z prostorného obývacího pokoje s kuchyní a dvou samostatných neprůchozích ložnic.

V roce 2024 prošel renovací a je připraven k okamžitému nastěhování.

Velkou výhodou je příjemná termoregulace - technický prostor nad bytem zabraňuje letnímu přehřívání a v zimě pomáhá držet teplo.

Součástí prodeje je většina vybavení včetně kuchyňské linky, vestavěných skříní, sedací soupravy a spotřebičů značky Hisense a Electrolux.

K bytu náleží také komora na patře.

Dům je po revitalizaci, družstvo výborně hospodáří a aktuálně probíhají jednání o převodu do osobního vlastnictví.

V okolí najdete školy, školky, dětské hřiště, Tesco, Albert i bezproblémové parkování přímo před domem.