

Pronájem 2+1/komora, 54m², Kralupy nad Vltavou

nám. Mládežníků, 27801, Kralupy nad Vltavou



13 500 Kč

za měsíc

+popl. 5500



Vyřizuje

Jana Humlová, DiS.

Tel.: 734 222 111

GSM: 603 776 931

E-mail:

humlova@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu příjemný a světlý byt o dispozici 2+1 s komorou, který se nachází v oblíbené části Kralup nad Vltavou - Lobeček. Byt o celkové ploše 54 m² je situován ve 4. patře panelového domu s výtahem.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí pohodlné bydlení s prakticky řešenou dispozicí. Pronajímá se bez zařízení.

Dispozice bytu

obývací pokoj,

samostatná ložnice,

kuchyň,

chodba,

koupelna s vanou,

samostatné WC,

komora vhodná pro úložné prostory.

Součástí pronájmu je také sklepní kóje umístěná v suterénu domu.

Lokalita

Lokalita Lobeček nabízí příjemné bydlení s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V okolí naleznete obchody, školy, školky, restaurace, lékaře i sportovní vyžití. Výhodou je také dobrá dopravní dostupnost a spojení do Prahy.

Podmínky pronájmu

Nájemné: 13.500 Kč / měsíc

Poplatky: 5.500 Kč / měsíc

Vratná kauce: 19.000 Kč

Provize realitní kanceláře

Byt je volný od 15. 6. 2026.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte realitního makléře. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce. Ev. číslo: 656188.