

Prodej rodinného domu v Praze, ul. Zapadlá

Zapadlá, 14700, Praha 4, Praha

**26 204 500 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Martina Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 4**Užitná plocha:** 200 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme ke koupi atraktivní dvoupodlažní dům s využitelným podkrovím na jedné z nejlepších adres v Praze 4 - Braníku. Dispozice domu aktuálně nabízí prostornou kuchyň, jídelnu, obývací pokoj, čtyři ložnice či pokoje využitelné jako pracovny či zázemí pro rodinu. Další prostor poskytuje půda, která rozšiřuje možnosti budoucího využití. Nemovitost je vhodná pro komfortní rodinné bydlení i jako zajímavá investice s výrazným potenciálem dalšího rozvoje. Stavbu lze do budoucna rozšířit a vytvořit zde skvělé zázemí pro rodinu i firmu. K domu náleží vzrostlá zahrada s bazénem, sauna a technická místnost. Pozemek zároveň nabízí prostor pro vybudování dvou až tří parkovacích stání nebo garáže. Dům vyniká kombinací prestižní lokality, velkorysého prostoru a možností úprav podle vlastních představ. Ideální volba pro klienty, kteří hledají adresu, potenciál a dlouhodobou hodnotu. Nemovitost je možné ještě stavebně upravit a zvětšit. Jednoznačně Vám doporučuji prohlídku.