

## Prodej chalupy 110 m<sup>2</sup>, Červené Pečky

28002, Červené Pečky



**7 800 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lubomír Fleisig**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

**Zastavěná plocha:** 210 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 1978 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** okraj obce

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Užitná plocha:** 110 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Počet podlaží v objektu:** 1

**Doprava:** silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji venkovský rodinný dům v Opatovicích s garáží se zastavěnou plochou 210 m<sup>2</sup> v obci Opatovice u Červených Peček se zahradou. Dům se sedlovou střechou z pálených tašek je z cihlového a smíšeného zdiva. Součástí nemovitosti je i veliký travnatý dvůr s vjezdem z obecní komunikace a hospodářské stavení se stodolou (249 m<sup>2</sup>). Zahrada je o výměře 1227 m<sup>2</sup>. Zdrojem vody je studna a v ulici je možné se připojit na obecní vodovod. Odpad je do septiku. TUV je zajištěna rl. boilerem. Vytápění krbovými kamny a AKU el. topidly.

V případě zájmu o prohlídku mne kontaktujte. V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.