

Pronájem bytu 2+1 66 m², ulice J. Opletala - České Budějovice 2

J. Opletala, 37005, České Budějovice 2, České Budějovice



14 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Eva Kasandová

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 739 294 235

E-mail:

eva.kasandova@kontaktservis.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídliště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt v družstevním vlastnictví o dispozici 2+1, který se nachází v žádané části ulice J. Opletala v Českých Budějovicích - Sídliště Šumava. Byt je situován v 8. patře (posledním) panelového domu s výtahem, který prošel kompletní revitalizací - zateplení fasády, plastová okna, nový výtah. Byt o celkové užitné ploše 66 m² disponuje praktickým dispozičním řešením. Z předsíně s komorou se vstupuje do obývacího pokoje, ložnice a kuchyně s jídelním koutem. Dále je zde vyzděná koupelna s vanou a WC. Velkou výhodou jsou dva neprůchozí pokoje, každý o velikosti 20 m². Okna jsou orientována na východní a západní stranu. Součástí bytu je sklepní kóje o velikosti 3 m², v domě je dále kolárna a kočárkárna. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody, školy, školky, zdravotní služby i nákupní centrum. Měsíční nájemné činí 14 000 Kč, zálohy na služby cca 4 500 Kč. Kauce je stanovena ve výši 20 000 Kč. Odměna RK za zprostředkování ve výši měsíčního nájmu + DPH. Byt je k dispozici ihned.