

## Pronájem kanceláře, Praha 10 - Strašnice, ul. Kolovratská

Kolovratská, 10000, Praha 10, Praha

**15 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 5.000 Kč +  
kauce 15.000 Kč + provize

Vyřizuje

**Boček Jan****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	61 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prakticky řešené kancelářské prostory o rozloze 61 m<sup>2</sup> v pražských Strašnicích. Prostory jsou situovány v suterénu cihlového domu a představují ideální místo pro administrativní zázemí, klidné pracovní studio nebo školící centrum. Dispozice je navržena tak, že po vstupu se ocitnete v předsíni s kuchyňkou, ze které se volně prochází do dvou místností umístěných po pravé a levé straně. Součástí pronájmu je také další zcela samostatná oddělená místnost ve stejném suterénu, která poskytuje soukromí pro nerušenou práci nebo archiv. Zázemí doplňuje vlastní toaleta s umyvadlem. Celý interiér je sjednocen odolnou dlažbou a udržován ve velmi dobrém stavu. Velkou výhodou v této lokalitě je možnost pronájmu vyhrazeného parkovacího stání přímo ve dvoře objektu. Lokalita v ulici Kolovratská zajišťuje výbornou dostupnost MHD i metra a veškerou občanskou vybavenost v bezprostředním okolí. Prostory jsou k dispozici ihned. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.