

Prodej rodinného domu, 240 m², Smilovice

73955, Smilovice

**4 990 000 Kč**

za nemovitost

Bližší informace u makléře



Vyřizuje

Hejna Milan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	240 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný dvougenerační zděný rodinný dům o užitné ploše cca 240 m² v klidné části obce Smilovice u Třince. Nemovitost je v nádherné krajině s krásným výhledem na Javorový, který celému místu dodává jedinečnou atmosféru a pocit klidu. Dům je řešen jako dvě samostatné bytové jednotky 3+1, celkem nabízí 8 místností, 2 koupelny a 2 WC. Objekt má 1 podzemní a 2 nadzemní podlaží, součástí je prostorná půda s možností další vestavby. Pozemek o výměře 1 223 m² nabízí oplocenou zahradu, stodolu, garáž a dřevěný zahradní domek. Nemovitost má zároveň krásný nádech historie - ve sklepě se nachází zděná udírna a původní pec, ve které se dříve pekl chléb. Součástí prodeje je také dřevěná historická mlátička na obilí. Dům je v dobrém stavu, má plastová okna v celém domě, veřejný vodovod a také kopanou studnu napojenou do domu. Bližší informace u makléře.