



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 135459

Dlouhodobý pronájem 1+1, ul. J. Ziky, Ostrava-Poruba

Jana Ziky, Poruba, Ostrava



11 000 Kč
za měsíc

+ záloha na služby +
elektrina + kauce a provize
pro RK



Vyřizuje

Bc. Markéta Laubová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nevybavený, moderně zrekonstruovaný byt 1+1 (rekonstrukce proběhla v roce 2022). Byt se nachází ve zvýšeném přízemí (cca 3 m nad terénem) v klidné lokalitě s nízkou zástavbou v Ostravě-Porubě (Pustkovec), na ulici Jana Ziky.

Dispozice bytu tvoří prostorný pokoj o rozměrech 3,4 × 5,6 m, samostatná kuchyň, koupelna s novým zděným jádrem a praktická chodba s dostatkem úložného prostoru. Okna jsou orientována na západ do tichého, zeleného a uzavřeného dvora, což zajišťuje příjemné a klidné bydlení.

Součástí bytu je nová kuchyňská linka vybavená dotykovou indukční deskou a horkovzdušnou troubou. K dispozici je také prostor a příprava pro připojení pračky i lednice. Podlahy tvoří kombinace plovoucí podlahy a dlažby, okna jsou plastová se žaluziemi.

Dům je po rekonstrukci včetně zateplení, což přispívá k nízkým nákladům na vytápění.

Velkou výhodou je výborná občanská vybavenost v okolí - v docházkové vzdálenosti se nachází obchod, mateřská škola, restaurace i zastávka MHD.

Byt bude k dispozici k nastěhování přibližně od 10.6.2026.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Náklady na bydlení

nájemné 11.000,-Kč

+ záloha na služby 2.500,-Kč (voda, teplo, úklid, apod.)

+ záloha na elektřinu 1.000,-Kč

+ kauce

+ provize pro RK