

Prodej bytu 3+1 s lodžií a podlahovou plochou 67 m² v Suchém Vrbném

J. Dobrovského, 37006, České Budějovice



7 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hynek Ira

Tel.: 725 293 597

GSM: +420 775 075 175

E-mail:

hynek.ira@realvize.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem prodeje je moderní světlý byt o dispozici 3+1 s lodžií. Nabízený byt je v osobním vlastnictví a jeho podlahová plocha je 67 m².

Nachází se ve 2. patře zděného domu v Suchém Vrbném, oblíbené okrajové čtvrti Českých Budějovic.

Byt není zařízený kromě moderní kuchyňské linky se všemi dostupnými spotřebiči, a designové koupelny se sprchovým koutem. Ve všech pokojích jsou nové plovoucí podlahy, v kuchyni, předsíni a v koupelně je podlahovou krytinou dlažba. Všechna okna v bytě jsou plastová a jsou opatřena žaluziemi.

Z prostorné lodžie je výhled do zeleného vnitrobloku, kde je dětské hřiště a je zde možnost v klidu posedět bez negativních vnějších vlivů.

V okolí domu samotného je dostatek parkovacích míst bez parkovacích zón. Zastávka MHD je cca 1 min chůze od domu.

V blízkosti se nacházejí veškeré atributy občanské vybavenosti, do centra Č. Budějovic dorazíte pohodlně do 10 minut, na dálniční přívaděč potom za cca 3 minuty.

Vybavení místností ve fotodokumentaci má pouze informativní charakter a ilustruje budoucí možný stav bytu.
Na tuto nemovitost vám pomůžeme zajistit i výhodný způsob pro její financování.
Případným zájemcům doporučuji osobní prohlídku této skutečně lukrativní nabídky.